



2023 YILI FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER

- a. Unvan ve Adres Bilgileri
- b. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- c. İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler
- d. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri
 - 1.Yönetim Kurulu
 - 2.Yönetim Kurulu Faaliyetleri hakkında bilgi
 - 3.Denetim Kurulu
 - 4.Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici Bilgileri
 - 5.Personel Bilgileri
 - 6.Organizasyon Yapısı
- e. Vizyon, Misyon ve Stratejik Hedefler
- f. 2023 Yılında Satın Alınan Portföyler
- g. Türkiye’de Varlık Yönetim Sektörü

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

3. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a. Yatırımlar
- b. Varlık Yönetim Şirketlerinin Maruz Kaldıkları Risklerin Değerlendirilmesi
 - 1. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri
 - 2. Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler
- c. Doğrudan ve Dolaylı İştirakler
- d. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- e. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- f. Diriker Varlık Yönetim A.Ş. Aleyhine Açılan Davalar ve Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlar
- g. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları
- h. Bağış, Yardım ve Sosyal Sorumluluk Projeleri

5. FİNANSAL DURUM

6. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

YÖNETİMİN MESAJI

Diriker Varlık Yönetimi A.Ş., ("Şirket") Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 05.03.2021 tarih ve 9446 sayılı kararı ile Armağan Agah Diriker tarafından 30.000.000.-TL ödenmiş sermaye ile kurulmuş olan DDS Danışmanlık Ltd. Şti.'nin Diriker Varlık Yönetim A.Ş. Ünvanlı varlık yönetim şirketine dönüştürülmesine, 06.08.2021 tarihinde Anonim Şirket olarak kuruluşu ve İstanbul Ticaret Odası'na tescili yapılmıştır. Şirket, bankacılık kanunu ve varlık yönetim şirketlerinin kuruluş ve faaliyet esasları hakkında yönetmelik çerçevesinde BDDK'nın 09.09.2021 tarih ve 9776 sayılı kurul kararı ile BDDK'dan faaliyet izni kararı almış ve 15.09.2021 tarihinde faaliyetine başlamıştır.

Şirketimizin faaliyetleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik çerçevesinde düzenlenmekte ve denetlenmektedir.

Diriker Varlık Yönetim A.Ş. kurumsal ve bağımsız varlık yönetim şirketidir. Bankalar ile diğer mali ve finansal kurumların alacaklarının ve diğer varlıklarının satın alınması, borçlulardan tahsil edilmesi ve yeniden yapılandırılması, teminatların nakde çevrilmesi yönünde faaliyet göstermektedir. Ayrıca kredi yapılandırmasına ihtiyaç duyan firmalara veya yasal takip süreci başlatılmış borçlu firmaların, bankalar ile diğer mali ve finansal kurumlar ile ilişkilerini yönetmektedir. Firmaların ve bankaların mutabık kaldığı çözümler üretmeyi amaç edinmiş, iş ortaklarının faaliyet konularına odaklanmalarını sağlayacak mental ve finansal koşullara ulaşmalarına destek olmakta ve borçların yeniden yapılandırılması konusunda danışmanlık ve aracılık hizmeti vermektedir.

2023 yılı itibarıyla toplamda **350.714** Bin TL anapara temlik alacağı için bankalara ve diğer finans kuruluşlarına **155.882** Bin TL ödenmiştir.

Diriker Varlık Yönetim A.Ş.'nin 2023 yılı faaliyetlerinden doğan vergi öncesi karı **1.423** Bin TL olup, vergi karşılığı düşüldükten sonra **802** Bin TL net kar ile 2023 yılı tamamlanmıştır.

Şirketimizin 2023 yılı içerisinde bağımsız denetimi Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından gerçekleştirilmiştir.

Burada, huzurunuzda yöneticilerimize ve tüm çalışanlarımıza şirketimizin başarılarındaki katkıları sebebiyle en içten teşekkürlerimi sunuyorum.

Yönetim Kurulu Başkanı
Armağan Agah DİRİKER

Raporun ilgili olduğu hesap dönemi

İşbu faaliyet raporu 1 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 tarihleri arasındaki hesap dönemine ait olarak hazırlanmıştır.

1.GENEL BİLGİLER

a. Unvan ve Adres Bilgileri

Ticaret Sicil No : 257384-5
Ticaret Ünvanı : Diriker Varlık Yönetimi Anonim Şirketi
Sicil Müdürlüğü : İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Adres : Çağlayan Mahallesi Park Caddesi Park İş Merkezi No:7 K:7 D:701 Kağıthane İstanbul
Mersis Numarası : 0272100800800001
İnternet Sitesi : www.dirikervarlikyonetim.com
Kep Adresi : www.diriker.varlik@hs03.kep.tr

b. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirket Sermayesi: 50.000.000,00 TL

Şirketimizin bundan önceki ödenmiş sermayesi 30.000.000,00 TL iken, 15.09.2022 tarihinde sermaye arttırımı yapılarak 50.000.000,00 TL' yükseltilmiştir. Sermayeye ilave edilen 425.000,00 TL geçmiş yıl karlarından, hissedarlara hisseleri oranında bedelsiz olarak dağıtılacaktır. Ayrıca, 19.575.000,00 TL sermaye ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

Şirketimizin, 31.12.2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

ORTAKLAR	31 ARALIK 2023	
Adı Soyadı	Hisse Adedi	Hisse Tutarı (Bin TL)
Armağan Agah DİRİKER	4.505	45.050.000
Nuray ALBAYRAK	495	4.950.000
Toplam	5.000	50.000.000

c. İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler

İmtiyazlı pay sahibi, sermaye taahhütleri veya itfa edilemez imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

d. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

1.Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu üyeleri şirket kuruluşu ile birlikte seçilmişlerdir. 02.11.2022 tarihinde yönetim kurulu üyeliğinden ayrılan Sebahattin AYDINLI'nın yerine 30.11.2022 tarihinde Oktay ERDOĞAN ilk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere yönetim kurulu üyeliğine seçilmiştir.

31/12/2023 tarihi itibarı ile mevcut Yönetim Kurulu aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	Görevi	Atama Tarihi
Armağan Agah DİRİKER	Yönetim Kurulu Başkanı	01.08.2021
Nuray ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	01.08.2021
Oktay ERDOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	30.11.2022
Nuri AKBAYDOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi	01.08.2021
Elif BARUT	Yönetim Kurulu Üyesi	01.08.2021

2.Yönetim Kurulu Faaliyetleri hakkında bilgi

Şirketimiz Yönetim Kurulu, ilgili hesap döneminde 6 adet Yönetim Kurulu kararı almıştır. Bu toplantılara Yönetim Kurulu Üyelerinin ortalama katılım oranı yüzde 75'in üzerinde gerçekleşmiştir. Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilerinin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarının, şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlemleri bulunmamaktadır

3.Denetim Kurulu

Denetim Kurulu 27 Nisan 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da seçilmiştir. Denetim Kurulunun görev ve yetkileri ile Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Ana Sözleşme'nin 22-24.maddelerinde belirtilmiştir.

Adı Soyadı	Unvanı
Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	Denetçi

4.Şirketin Yönetim Organı ve Üst Düzey Yönetici Bilgileri

Diriker Varlık Yönetim A.Ş.'nin üst düzey yöneticileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Oktay Erdoğan	Genel Müdür
Ziya Gökalep Kılıç	Genel Müdür Yardımcısı

5.Personel Bilgileri

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'te 11 tam zamanlı personel çalışmaktadır. Şirket'te toplu sözleşme

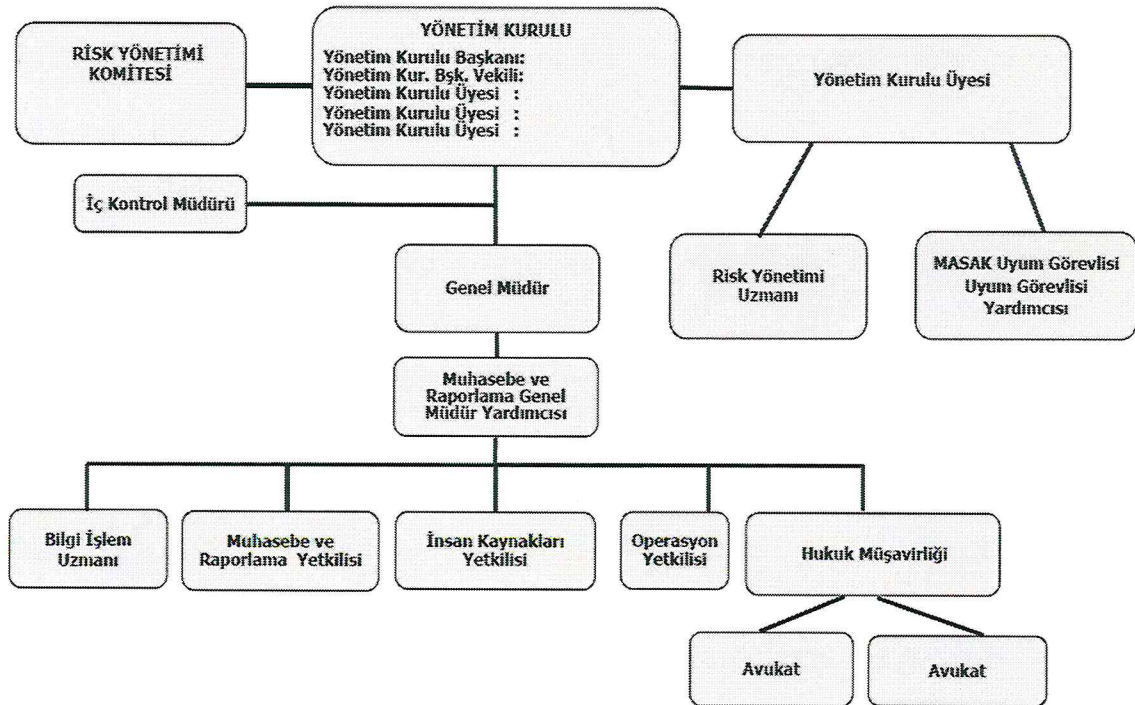
uygulanmamaktadır. Mevcut personel ile ilişkiler 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde yürütülmekte olup, kanuni hakları ödenmektedir. Personele ücret dışında yemek ve yol yardımı yapılmaktadır

6. Organizasyon Yapısı

Şirketimizin Tüm birimlerinin iç yönetim raporları Genel Müdürümüz tarafından aylık dönemlerde incelenmektedir. İş birimlerimize destek vermek üzere organizasyon yapımızda ayrıca aşağıdaki departmanlar bulunmaktadır.

- Muhasebe ve Raporlama Birimi
- Hukuk Müşavirliği
- Operasyon birimi
- İnsan Kaynakları Birimi
- Bilgi Teknolojileri Birimi
- İç Kontrol Birimi

Organizasyon Şeması



e. Vizyon, Misyon ve Stratejik Hedefler

Vizyonumuz: Hızlı ve kaliteli hizmeti ile kreditorlerin ve müşterilerin güvendiği bir müessese olmak.

Misyonumuz: Müşterilerine, çalışanlarına ve tüm paydaşlarına yüksek katma değer sunan uluslararası normlarda kurumsal bilince sahip bir kurum olmak.

Stratejimiz: Müşteri memnuniyetini ön planda tutarak sürdürülebilir karlılığı sağlamak.

f. 2023 Yılında Satın Alınan Portföyler

Şirketimiz 2023 yılında Alınan portföyün anapara büyüklüğü **127.996.083 TL**'dir. Şirketimiz tamamı satın alma şeklinde almış olduğu portföyler için ileriye dönük tahsilat projeksiyonlarını oluşturmıştır.

2021 yılı itibariyle satın alınmış Tamamı Satın Alınan Portföylere İlişkin Bilgiler:

	Kredi Portföyü	Satın Alım Tarihi	Satın Alma Modeli	Alım Bedeli Bin TL	Defter Değeri Bin TL
1	İNG BANK	27.10.2021	Tamamını Satın Alma	100	1.792
2	BURGAN BANK	12.11.2021	Tamamını Satın Alma	6.521	6.521
3	ARSAN VARLIK YÖNETİM A.Ş.	16.12.2021	Tamamını Satın Alma	15.550	30.768
4	ANADOLU BANK	31.12.2021	Tamamını Satın Alma	125	2.116
5	İNG BANK	31.12.2021	Tamamını Satın Alma	11.000	12.057
6	TAM FAKTORİNG	14.01.2022	Tamamını Satın Alma	67	4.422
7	OPTİMA FAKTORİNG	11.02.2022	Tamamını Satın Alma	1	118
8	ANADOLUBANK	14.04.2022	Tamamını Satın Alma	6.750	4.604
9	FİBA BANK	19.04.2022	Tamamını Satın Alma	406	406
10	YAPI KREDİ BANKASI	28.04.2022	Tamamını Satın Alma	9.261	89.467
11	BAYRAMOĞLU FAKTORİNG	17.06.2022	Tamamını Satın Alma	1.400	12.813
12	GELECEK VARLIK YÖNETİM A.Ş.	16.09.2022	Tamamını Satın Alma	2.500	4.171
13	DÜNYA VARLIK YÖNETİM A.Ş.	04.10.2022	Tamamını Satın Alma	750	1.284
14	BOĞAZİÇİ VARLIK YÖNETİM A.Ş.	23.11.2022	Tamamını Satın Alma	200	49.561
15	ANADOLUBANK	29.12.2022	Tamamını Satın Alma	390	2.610
16	GELECEK VARLIK YÖNETİM A.Ş.	6.01.2023	Tamamını Satın Alma	80.500	72.171
17	İNG BANK	17.01.2023	Tamamını Satın Alma	1.000	7.587
18	YAPI KREDİ BANKASI	19.12.2023	Tamamını Satın Alma	18.560	10.942
19	ULUSAL FAKTORİNG	20.12.2023	Tamamını Satın Alma	800	37.296
			Toplam	55.022	222.717

g. Türkiye’de Varlık Yönetim Sektörü

Varlık Yönetim Şirketleri; 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’nun 143. maddesine bankalar ve fon dahil diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıkların satın alınması, tahsili, yeniden yapılandırılması ve satılması amacıyla, kuruluş ve faaliyet esasları Kurul (BDDK) tarafından belirlenen şirketlerdir.

BDDK’nın kuruluş ve faaliyet iznine tabi şirketler olup, rapor tarihimiz itibari ile Türkiye’de BDDK’dan faaliyet izni olan şirket sayısı 23 olup listesi aşağıda belirtilmiştir.

Sıra	VYŞ ADI	Sıra	VYŞ ADI
1	ADİL VARLIK YÖNETİM A.Ş.	12	EMİR VARLIK YÖNETİM A.Ş.

2	ARMADA VARLIK YÖNETİM A.Ş.	13	GELECEK VARLIK YÖNETİM A.Ş.
3	ARSAN VARLIK YÖNETİM A.Ş.	14	HEDEF VARLIK YÖNETİM A.Ş.
4	BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.	15	İLKE VARLIK YÖNETİM A.Ş.
5	BİRLEŞİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.	16	İSTANBUL VARLIK YÖNETİM A.Ş.
6	BOĞAZİÇİ VARLIK YÖNETİM A.Ş.	17	MEGA VARLIK YÖNETİM A.Ş.
7	DENGE VARLIK YÖNETİM A.Ş.	18	MET-AY VARLIK YÖNETİM A.Ş.
8	DİRİKER VARLIK YÖNETİM A.Ş.	19	ORTAK VARLIK YÖNETİM A.Ş.
9	DOĞRU VARLIK YÖNETİM A.Ş.	20	POZİTİF VARLIK YÖNETİM A.Ş.
10	DÜNYA VARLIK YÖNETİM A.Ş.	21	SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
11	EFES VARLIK YÖNETİM A.Ş.	22	TUNA VARLIK YÖNETİM A.Ş.
		23	YUNUS VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Varlık Yönetim Şirketleri; bankaların takibe alınmış kredilerinin ihale yolu ile satın aldıktan sonra telefon, posta ve sms kullanarak ve bunlara ek olarak etkin ve verimli hukuk sürecini de paralel olarak işleterek 7-10 yıllık bir süreç içerisinde bu kredileri tahsil etme yönünde faaliyet gösterir.

2.YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Yönetim Organı Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerine ödenen ücret ve benzeri menfaat ücreti bulunmamaktadır.

(*) Şirketin üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır.

3.ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketimizde 2023 yılı içerisinde herhangi bir araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır. 2024 yılı içerisinde planlanan yatırım ve geliştirme çalışmalarımız devam etmektedir.

4.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a. Yatırımlar

Şirketimiz 31.12.2023 tarihi itibarıyla gayrimenkullere 15.350 TL. nakil vasıtalarına 750 Bin TL. mobilya ve demirbaşlara ise 135 TL. yazılıma ise 189 Bin TL yatırımımız bulunmaktadır.

b. Varlık Yönetim Şirketlerinin Maruz Kaldıkları Risklerin Değerlendirilmesi

1. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

14 Temmuz 2021 tarih, 31541 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Varlık Yönetim Şirketleri’nin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik”in İç Sistemler Bölümü Madde 11-1 ile “Varlık yönetim şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi, kontrolünün sağlanması, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun ve yönetim kuruluna bağlı olarak görev yapacak yeterli ve etkin bir risk yönetimi ve iç kontrol sistemi kurmak ve işletmekle yükümlüdürler” hükmü getirilmiştir.

Bu çerçevede Şirket bünyesinde içinde İç Kontrol Birimi oluşturulmuş olup 2021 yılının Eylül ayından itibaren İç Kontrol Müdürü görev yapmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Nuri Akbaydoğan, iç kontrol süreçlerinden sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. İç Kontrol Müdürü, faaliyetleri ile ilgili olarak hazırlamış olduğu raporları ilgili

Yönetim Kurulu Üyesine Haziran ve Aralık ayı olmak üzere asgari olarak yılda 2 defa sunum yapmaktadır.

2023 yılı içerisinde süreç ve görev bazlı denetimler gerçekleştirilmiş ve iç kontrol sisteminin etkinliği ve verimliliği değerlendirilmiştir.

2. Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler

Şirket'in elektronik veri güvenliği politikalarına uygun olarak veri koruma ve sızma risklerine karşı gerekli teknolojik araç ve yatırımlar cari dönem içerisinde yapılmış olup geliştirilmesine devam edilmektedir.

İş sürekliliğini sağlamak amacı ile bilgi işlem sistemlerinin kesintisizliğinin sağlanması için olağanüstü durum merkezi yatırımı yapılmıştır.

14 Temmuz 2021 tarih, 31541 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Varlık Yönetim Şirketleri'nin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik" in İç Sistemler Bölümü Madde 11-1 ile "Varlık yönetim şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi, kontrolünün sağlanması, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun ve yönetim kuruluna bağlı olarak görev yapacak yeterli ve etkin bir risk yönetimi ve iç kontrol sistemi kurmak ve işletmekle yükümlüdürler" hükmü getirilmiştir.

Bu çerçevede mevcut bir İç Kontrol sistemine ek olarak uygun bir Risk Yönetimi sistemi tesis edilmiş ve bu kapsamda risk politikalarını oluşturmak, uygulamak, maruz kaldıkları riskleri tespit etmek, değerlendirmek, raporlamak ve yönetmek için yönetim kurulu üyesi Sn Nuri Akbaydoğan'a bağlı olarak Ekim ayından itibaren Risk Yönetim birimi kurulmuş olup risk yönetim uzmanı görev yapmaktadır.

c. Doğrudan veya Dolaylı İştirakler

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştiraki bulunmamaktadır.

d. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendine ait payları bulunmamaktadır.

e. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirket Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Yeminli Mali Murakıplarınca ilgili yasa ve mevzuat hükümlerine göre denetlenmekte olup, diğer yasa hükümlerine göre SGK, Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı, Gümrük Ticaret Bakanlığı, MASAK ve diğer yasal kurumlar tarafından denetimler gerçekleştirilebilmektedir. Şirket Risk Merkezi Üyelerinin, Bağımsız Denetim Kuruluşlarınca Gerçekleştirilecek Denetimi ve Raporlanması Hakkında Genelgesi kapsamında 2023 yılında Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi firması ile bilgi sistemleri denetim sözleşmesi imzalanmış 2023 yılı denetimi tamamlanmıştır. Şirket özel denetim kapsamında Bağımsız Denetim firmalarının Finansal ve mali tabloları, iş süreçleri, bilgi teknolojileri denetimleri ile Şirket İç Kontrol Bölümü denetimlerine tabiidir.

f. Diriker Varlık Yönetim A.Ş aleyhine açılan davalar ve uygulanan idari veya adli Yaptırımlar

31.12.2023 itibarıyla; şirketimiz aleyhine açılmış dava ve icra takibi bulunmamaktadır.

g. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları

09 Eylül 2022 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır.

Toplantıda;

Şirketin 30.000.000 TL olan sermayesinin 50.000.000 TL'ye çıkarılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

15.09.2022 tarihinde sermaye arttırımı yapılarak 50.000.000,00 TL' yükseltilmiştir. Sermayeye ilave edilen 425.000,00 TL geçmiş yıl karlarından, hissedarlara hisseleri oranında bedelsiz olarak dağıtılacaktır. Ayrıca, 19.575.000,00 TL sermaye ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

h. Bağış, Yardım ve Sosyal Sorumluluk Projeleri

2023 yılında şirketimiz tarafından herhangi bir bağış, yardım ve sosyal sorumluluk projeleri yürütülmemiştir.

5.FİNANSAL DURUM

a. Satın Alınan Portföy Alacakları (Anapara)

2023 yılı içerisinde şirketimizin, 31.12.2023 tarihi itibari ile 350.714 Bin TL tutarında portföylerden anapara alacağı mevcuttur.

b. Özkaynak

2021 yılında faaliyete başlayan ve 30 milyon TL sermaye ile kurulan şirketimizin 2022 yılı öz kaynak tutarı, vergi sonrası kar rakamı ile 50.921 Bin TL'ye ulaşmıştır.

ÖZKAYNAK (VERGİ SONRASI BİN TL)
802,178 TL

c. Döneme Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler

FİNANSAL TABLOLAR			
Varlıklar		31.12.2023	31.12.2022
I.	FİNANSAL VARLIKLAR	397	420
II.	KREDİLER (Net)	146.554	41.502
V.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	27.247	15.574
VI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	138	111
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10	10
X.	DİĞER AKTİFLER	1.842	11.187
AKTİF TOPLAMI		176.188	68.804
Yükümlülükler			
V.	KARŞILIKLAR	0	0
VII.	MUHTELİF BORÇLAR	122.717	17.034
XI.	CARİ VERGİ BORCU	1.614	849
XVI.	ÖZKAYNAKLAR	51.857	50.921
PASİF TOPLAMI		176.188	57.322

KAR VEYA ZARAR TABLOSU			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		31.12.2023	31.12.2022
I.	FAİZ GELİRLERİ	17.761	8.022
III.	NET FAİZ GELİRİ/(GİDERİ) [I – II]	17.761	8.022
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	6.120	1.927
V.	PERSONEL GİDERLERİ	3.810	1.974
VII.	TİCARİ KAR/(ZARAR) (NET)	0	419
VIII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	0	420
VIV.	FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ) TOPLAMI	7.831	8.814
X.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	0	0
XI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-6.380	-3.611
XII.	NET FAALİYET KARI/(ZARARI) (VIII-IX-X)	1.424	1.349
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+XII+XIII+XIV)	1.424	1.349
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-621	-470
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KAR/(ZARARI) (XV+XVI)	802	879
XVIII.	NET DÖNEM KARI/(ZARARI) (XVII+XXII)	802	879

Diriker Varlık Yönetim A.Ş.'nin 2023 yılı faaliyetlerinden doğan vergi öncesi karı 1.424 Bin TL olup, vergi karşılığı düşüldükten sonra 802 Bin TL net kar ile 2023 yılı tamamlanmıştır.

7. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI

2023 yılına ait bağımsız denetim raporu ek olarak paylaşılmıştır.

DİRİKER VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ

2023 YILI FAALİYET RAPORU

06.06.2024

Armağan Agah DİRİKER
Yönetim Kurulu Başkanı

Nuray ALBAYRAK
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Nuri AKBAYDOĞAN
Yönetim Kurulu Üyesi

Oktay ERDOĞAN
Yönetim Kurulu Üyesi
Genel Müdür

Elif BARUT
Yönetim Kurulu Üyesi